



Купить квартиру за 6 700 000 рублей на ул 1-я Чулымская, 112/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул 1-я Чулымская, 112/3

[Площадь Маркса](#)

6 700 000 Р

167 500Р за м²



40.00 м²

Общая

14.20 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

19 из 26

Этаж

В продаже видовая квартира в жилом комплексе комфорт-класса Ясный берег, с парком на всей территории комплекса и собственной набережной. Изолированная спальная комната, 14,2 кв.м. и просторная кухня-гостиная, 16 кв.м., позволяет рассматривать квартиру, как двухкомнатную студию. В квартире выполнен качественный современный ремонт. Полностью укомплектована мебелью и техникой, включая скрытый водонагреватель и кондиционер. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Документы готовы к быстрому выходу на сделку. Два взрослых собственника, более 5 лет, без обременений и без мат.капа. Чистая продажа. Покупая нашу квартиру, Вы приобретаете благоустроенный город в городе: - своя центральная набережная; - парк на всей территории; - разнообразные детские и спортивные современные площадки; - детские сады и школа; - торговый центр; - магазины; - образовательный парк; - закрытая территория с видеонаблюдением. Место с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной развязкой. До центра города - 5 мин на автомобиле. Звоните - органирую показ в любое удобное для Вас время, по договоренности. При покупке предусмотрена комиссия агентства для покупателя. Номер объекта: #1/537137/21045

0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138921464](tel:+79138921464)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	19	Этажей всего	26
Площадь жилая	14.20 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м

<https://novosibirsk.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ul-1-ya-chulymskaya-112-3-18232098931/>

