

Купить квартиру за 9 300 000 рублей на Сакко и Ванцетти улица, д.44

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Сакко и Ванцетти улица, д.44

 Октябрьская

9 300 000 Р

149 278Р за м<sup>2</sup>



62.30 м<sup>2</sup>

Общая

40.70 м<sup>2</sup>

Жилая

8.90 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

3 комн. квартира по ул. Сакко и Ванцетти. Общей площадью: 62.30 кв.м. В продаже светлая и уютная трехкомнатная квартира с изолированными комнатами. Квартира расположена на 8 этаже 10-этажного дома. Приятный бонус-кухонный гарнитур со встроенной техникой, кондиционеры. Дом расположен в шаговой доступности от станций метро Октябрьская и Речной вокзал, что делает этот вариант особенно удобным для тех, кто ценит мобильность и доступность транспорта. Рядом с домом расположены детский сад, школы, клиники и магазины- все необходимое для комфортной жизни. Приглашаем Вас на просмотр! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 4 детских сада, 13 продуктовых магазинов, 5 спортивных учреждений, 2 лицея, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054132557

 0 с 16.06.2025, обновлен 09.09.2025

Продавец: [Ольга Сергеевна](#)

Телефон: [+79682212897](tel:+79682212897)

## Характеристики

|                       |                   |                        |                 |
|-----------------------|-------------------|------------------------|-----------------|
| Количество комнат     | 3                 | Тип дома               | панельный       |
| Этаж                  | 8                 | Этажей всего           | 10              |
| До метро              | 7 мин             | До метро,<br>транспорт | пешком          |
| Наличие телефона      | да                | Наличие балкона        | да              |
| Наличие лифта         | пассажирский лифт | Санузел                | раздельный с/у  |
| Площадь жилая         | 40.70 кв. м       | Площадь кухни          | 8.90 кв. м      |
| Наличие парковки      | да                | Вид из окон            | на улицу и двор |
| Наличие мусоропровода | да                |                        |                 |

