

Купить квартиру за 24 000 000 рублей на ул Ольги Жилиной, 23

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ольги Жилиной, 23

 [Маршала Покрышкина](#)

24 000 000 Р

260 870Р за м²



92.00 м²

Общая

41.80 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

ЖК Потанинская-2. 9-этажный полноценный кирпичный дом. Транспортная доступность прекрасная в широком смысле, так что и утром на работу едешь свободно в любую часть города, когда все едут в центр, так и вечером едешь в центр значительно свободнее. В зависимости от потребностей, расположение дома очень удобно как для ежедневных прогулок по центральному парку, так и посещения заведений во время вечернего досуга без использования авто. Очень большой зеленый и ухоженный двор, что нетипично для домов в центре, как говорится внутри он больше чем кажется, когда стоишь за забором дома. Квартира очень уютная, находится в 3-м подъезде где всего по 2 квартиры на этаже. Никаких лишних шумов от соседей - очень комфортное проживание. Также и с точки зрения транспортных шумов доносящихся в окна - то также место с не самой высокой транспортной интенсивностью. В квартире 3 спальни, 2 из которых для детей. Дом относится к 95-му экономическому лицу по прописке. Также, относительно рядом находится первая гимназия. Также дом расположен между корпусами НГУЭиУ (корпусами на Ядринцевской и на Ломоносова)

 0 с 15.06.2025, обновлен 15.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830061020](tel:+79830061020)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	41.80 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м

