

Купить квартиру за 26 000 000 рублей на улица Семьи Шамшиных, 93

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Семьи Шамшиных, 93

 [Маршала Покрышкина](#)

26 000 000 Р

128 079Р за м<sup>2</sup>



203.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 8

Этаж

Продается 2-комн. квартира с первичной отделкой в Квартал Мылзавод на 8 этаже. Двухуровневая квартира, планировка позволяет организовать индивидуальное пространство для каждого члена семьи. Общая площадь: 202.5 кв.м., жилая: 23.9 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 39.4 кв.м. Квартира угловая, окна обеспечивают равномерное освещение в течение дня. В квартире один балкон и одна лоджия, один совмещенный и один отдельный санузел. Терраса представляет собой роскошную зону отдыха для проведения вечеров в кругу семьи и друзей или организация вечеринок. Высота потолков 2.72 м. Квартира находится в корпусе 3. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 8 этажей. На этаже 7 квартир. В подъезде 2 грузовых лифта. На сегодняшний день строительство завершено, дом сдан в 3 квартале 2024 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Двухуровневая квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в квартале «Мылзавод». Особенности планировки: окна на две стороны, второй санузел, гардеробная, двухуровневая, вид во двор, панорамное остекление, предчистовая отделка, летняя кухня на крыше, терраса, терраса на крыше. № квартиры в нашей базе: МЛ-ГП1-3-278. Квартал «Мылзавод» расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева и Семьи Шамшиных. Во времена НЭПа на этом месте появилось промышленное ...

 0 с 15.06.2025, обновлен 15.06.2025

Продавец: [Квартал Мылзавод](#)

Телефон: +79628263130

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	8	Площадь кухни	39.00 кв. м

**МЫЛЗАВОД**

10 мин до метро  
Сибирская

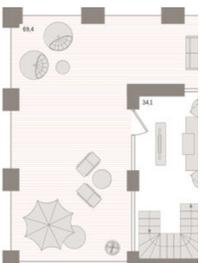
Развитая  
инфраструктура

Дизайнерский  
паркинг  
и подъезды

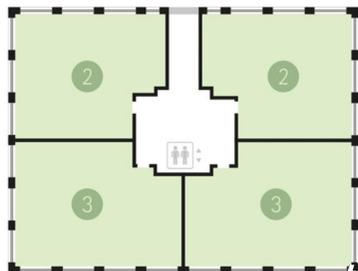
**БРУСНИКА**



09,9 м²



Второй уровень



Двор

ул. Семьи Шамшиных

