

Сдать студию за 23 000 рублей на Приморская улица, д.24/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Приморская улица, д.24/1

23 000 Р в месяц



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

24.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8 из 25

Этаж

Сдам уютную чистенькую студию в ЖК Тихий берег, расположенном на берегу Оби. Студия со свежим ремонтом, просторная (25,1+3,5 м2), с новой мебелью и с техникой. Сдается впервые. Функционал жилого пространства хорошо продуман. В комнате небольшая удобная кухонная зона со всем необходимым- духовкой, вытяжкой, микроволновкой, холодильником, чайником и системой очистки воды. Рядом уютная обеденная зона. В зоне отдыха вас ждет диван с раскладным спальным местом, напротив небольшая стенка, тумба и новый телевизор 32 дюйма (доставка с магазина 26 июня). В прихожей есть вместительный шкаф 60см глубиной, в ванной комнате стиральная машина, бойлер, ниши с полками для хранения. На утепленной лоджии 3,5м? есть стеллаж, потолочная сушилka для белья и блэкаут ролл-шторы. С лоджии открывается вид на район (зеленый сквер) и частично на саму ГЭС и Обское море. Рядом с ЖК расположена вся необходимая социальная, транспортная инфраструктура, сетевые магазины. Также непосредственно в ЖК небольшие магазины, кафе, салоны красоты, пункты выдачи. Для автовладельцев предусмотрено несколько вместительных парковок по обе стороны дома (также есть крытая платная и теплая платная подземная парковка). Во дворе расположены детская площадка, обзорная площадка на ГЭС и реку, мангальная зона, есть спуск к Оби. С ...

👁 0 с 15.06.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Вонарха Егор Олегович](#)

Телефон: [+79607902742](tel:+79607902742)

## Характеристики

Этаж	8	Этажей всего	25
До метро	179 мин	До метро, транспорт	пешком
Студия	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	24.00 кв. м

