

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул Бориса Богаткова, 165

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Бориса Богаткова, 165

 [Золотая Нива](#)

5 000 000 Р

104 167Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Код объекта: 1636920. Предлагаем к продаже просторную двухкомнатную квартиру в одном из самых развитых районов Новосибирска. Квартира расположена на четвёртом этаже девятиэтажного панельного дома 1970 года постройки по адресу: улица Бориса Богаткова, 165. Общая площадь — 47,5 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь, 7 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,6 м, что создаёт ощущение простора и свободы. В квартире две изолированные комнаты площадью 12 кв. м и 18 кв. м каждая, отдельный санузел, балкон. Окна выходят на улицу. Дом оборудован наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Рядом находятся два детских сада, школы, магазины, до метро Золотая нива 5 минут ходьбы. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и практичность. Здесь вы сможете создать уютное гнездышко для своей семьи. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

 0 с 14.06.2025, обновлен 14.06.2025

Продавец: [Татьяна](#)

Телефон: [+79609486889](tel:+79609486889)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 4          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

