

Купить квартиру за 7 350 000 рублей на ул Сухарная, 76/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Сухарная, 76/1

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

7 350 000 Р

128 947Р за м²



57.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

6 из 17

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в каркасно-кирпичном доме. Квартира расположена на 6 этаже 16-этажного дома, который принял первых жильцов в 2011 году. В квартире стандартная отделка, возможно, при въезде потребуются проведение незначительного косметического ремонта; а, учитывая геометрию планировки (большую площадь комнат, квадратную структуру помещений), здесь можно воплотить любые дизайнерские идеи. В квартире есть один раздельный санузел, а окна выходят на южную сторону, что обеспечивает хорошее естественное освещение большую часть светового дня. Также имеется застеклённый балкон. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтом, также имеется пандус для комфортного доступа в подъезд мало мобильным жильцам. Для удобства жильцов предусмотрена большая наземная парковка. Район, в котором расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины. До станций метро Площадь Гарина-Михайловского и Заельцовская можно быстро добраться на автомобиле всего за 6-10 минут, на общественном транспорте - за 10-15 минут, что позволяет без труда перемещаться по городу. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс оформления сделки. Возможна покупка в ипотеку. Все документы ...

 0 с 14.06.2025, обновлен 14.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139836531](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	17
Площадь кухни	10.00 кв. м		

