

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 11

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, пр-кт Карла Маркса, 11

 [Площадь Маркса](#)

12 500 000 Р

147 059Р за м²



85.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 15

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в современном кирпичном доме, расположенном на проспекте Карла Маркса в Новосибирске. Общая площадь квартиры составляет 85 кв. м, из которых 50 кв. м отведено под жилую зону и 12 кв. м занимает уютная кухня. Квартира находится на 4 этаже 15-этажного дома, построенного в 2013 году. Дом оснащен двумя пассажирскими лифтами, что удобно для комфортного передвижения. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заехать и жить в комфортных условиях. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что обеспечивает достаточно естественного света и свежего воздуха. Просторные комнаты позволяют вам удобно разместить мебель, а балкон станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Санузел в квартире отдельный, что удобно для семьи. Дом находится в отличном состоянии, а ухоженная территория вокруг дома создает приятное впечатление. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины, что делает ваш быт более комфортным и экономит время. До станции метро Площадь Маркса можно дойти всего за 7 минут, что обеспечивает отличную транспортную доступность и позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, с чистыми документами, поэтому вы ...

 0 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833042152](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	15
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

