

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Сибирская, 33

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Сибирская, 33

8 500 000 Р

132 813Р за м²



64.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

!!! При быстром выходе на сделку предоставим хорошую скидку Продается светлая и просторная 3-комнатная квартира в центре города! Площадь: 64,8 кв.м Этаж: 2 из 4 Тип дома: Кирпичный, построенный в 1934 году с историей и шармом. Эта квартира идеально сочетает в себе уют и комфорт. В 2019 году был проведен капитальный ремонт по федеральной программе, что гарантирует Вам современное состояние жилья. Преимущества: • Просторный балкон для утреннего кофе и вечерних встреч. • Уютная ванная с окном наслаждайтесь светом и свежим воздухом! • Окна выходят на обе стороны дома, обеспечивая естественное освещение и прекрасный вид на зеленый двор и гимназию. В подъезде всего 7 квартир с добрыми и порядочными соседями, что создает атмосферу дружелюбия и уюта. Безопасность обеспечивается шлагбаумом и видеонаблюдением во дворе. Развитая инфраструктура: • В шаговой доступности детский сад Чебурашка , гимназия 4 и школа 168. • Рядом магазины, включая Озон, WB, ТЦ Апельсин, а также парикмахерские, аптеки, банки и кафе все, что нужно для комфортной жизни! Удобная транспортная развязка: Остановки общественного транспорта и станции метро Площадь Ленина и Гарина Михайловского находятся всего в 7 минутах пешком. Бонус: ячейка овощехранилища во дворе идеальное место для хранения ...

👁 0 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133706786](tel:+79133706786)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь кухни	6.00 кв. м		



