

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Краузе улица, д.17

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Краузе улица, д.17

 [Заельцовская](#)

4 100 000 Р

129 747Р за м<sup>2</sup>



31.60 м<sup>2</sup>

Общая

24.60 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 17

Этаж

1 комн. квартира по ул. Краузе. Общей площадью: 31.60 кв.м. В продаже квартира улучшенной планировки, на удобном этаже, закрытая территория. Квартира имеет одну просторную комнату, которую можно использовать как спальню или гостиную. Улучшенная планировка позволяет максимально эффективно использовать пространство квартиры. Кухня также имеет достаточную площадь для размещения обеденного стола и необходимой кухонной техники. Квартира продается по доступной цене. Это отличный вариант для молодой семьи или одинокого человека, который хочет приобрести собственное жилье в удобном районе города. Вокруг дома развитая инфраструктура. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, кафе и рестораны. Также рядом с домом расположены детские сады, школы и спортивные комплексы. Для любителей активного образа жизни в непосредственной близости от дома находится парк, где можно прогуляться или заняться спортом на свежем воздухе. Отличная транспортная доступность - рядом с домом расположены остановки общественного транспорта, которые позволяют быстро и удобно добраться до любой точки города. Не упустите возможность приобрести уютную квартиру в удобном районе города Новосибирска. Звоните прямо сейчас и мы организуем для вас просмотр квартиры в удобное для вас время. Показать ...

 0 с 13.06.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Анна Андреевна](#)

Телефон: [+79682214601](tel:+79682214601)

## Характеристики

|                   |                   |                        |                 |
|-------------------|-------------------|------------------------|-----------------|
| Количество комнат | 1                 | Тип дома               | кирпичный       |
| Этаж              | 4                 | Этажей всего           | 17              |
| До метро          | 77 мин            | До метро,<br>транспорт | пешком          |
| Наличие телефона  | да                | Наличие балкона        | да              |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел                | совмещенный с/у |
| Площадь жилая     | 24.60 кв. м       | Площадь кухни          | 7.00 кв. м      |
| Вид из окон       | во двор           |                        |                 |

