Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Татьяны Снежиной улица, д.46/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Татьяны Снежиной улица, д.46/1

Золотая Нива

3 800 000 Р
88 578Р за м^2

42.90 м^2	25.00 м^2	5.00 м^2	3 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

1 комн. квартира по ул. Татьяны Снежиной. Общей площадью: 42.90 кв.м. Это не просто квартира, а место где каждый день , будет начинаться с улыбки и красивым видом из окна на лес и восход . Свободная планировка, полное обустройство квартиры мебелью и техникой, вместительный зеркальный шкаф купе, способствует комфортному проживанию без дополнительных вложений. Отличный вариант как для проживания, так и сдачи в аренду . Найдём хороших арендаторов. Квартира в хорошем состоянии. Очень теплая и светлая. Большая жилая комната 25.1 кв.м. совмещенная с кухней и холл 13.3 кв.м. Совмещенный санузел. Установлено пластиковое окно, натяжной потолок, на полу ламинат. Есть кондиционер. В общем коридоре отгорожен тамбур на два хозяина. Соседи хорошие, спокойные. Удобный третий этаж исключает зависимость от лифта. Для владельцев авто всегда есть свободные места на парковке. Порадует соседство со сквером, где множество спортивных площадок, прогулочных и велосипедных дорожек и зон отдыха. Рядом с домом остановка общественного транспорта. Дом находится в 2 минутах от автобусной остановки. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной развязкой. Все объекты социального назначения: школы, детские сады, магазины, аптеки, ТЦ Панорама, БАССЕЙН Лазурный, школа Олимпийского ...

0 с 13.06.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: Юлия Юрьевна

Телефон: +79628291304

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
До метро	43 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	25.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Вид из окон	на улицу