

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Невельского улица, д.9

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Невельского улица, д.9

 [Площадь Маркса](#)

4 100 000 Р

91 518Р за м²



44.80 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

8.70 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

2 комн. квартира по ул. Невельского. общей площадью: 44.80 кв.м. Квартира улучшенной планировки с большой кухней! Квартира расположена на комфортном 4-ом этаже. Квартира имеет 2 изолированные комнаты, что делает ее идеальным вариантом для семейной пары или молодой семьи. Квартира требует ремонта, все окна и балкон пластиковые, подоконники из керамогранита. Вокруг дома расположена развитая инфраструктура, которая обеспечит комфортное проживание. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, кафе и рестораны. Недалеко от дома расположены детские сады, школы и учебные заведения, что делает эту квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Также в непосредственной близости находятся парки и зеленые зоны, где можно провести время на свежем воздухе и насладиться прогулками. Для любителей активного образа жизни в окрестностях есть спортивные клубы и фитнес-центры. Удобная транспортная доступность также является преимуществом этого места. Рядом с домом находятся остановки общественного транспорта, откуда можно легко добраться в любую точку города. В шаговой доступности станция электрички, что позволит добраться до центра города за 20 минут. Документы готовы к сделке! Чистая продажа, все взрослые собственники, без обременения. Звоните прямо сейчас и мы ...

 0 с 13.06.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Алена Владимировна](#)

Телефон: [+79607920288](tel:+79607920288)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
До метро	49 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	8.70 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор		

