

×

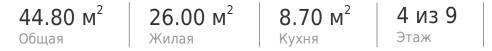
Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Невельского улица, д.9

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Невельского улица, д.9

**М** Площадь Маркса

4 100 000 P

91 518Р за м<sup>2</sup>



2 комн. квартира по ул. Невельского. Общей площадью: 44.80 кв.м. Квартира улучшенной планировки с большой кухней! Квартира расположена на комфортном 4-ом этаже. Квартира имеет 2 изолированные комнаты, подойдет для семейной пары или молодой семьи. Квартира требует косметического ремонта, все окна и балкон пластиковые, подоконники из керамогранита. Вокруг дома расположена развитая инфраструктура, которая обеспечит комфортное проживание. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, кафе и рестораны. Недалеко от дома расположены детские сады, школы и учебные заведения, что делает эту квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Также в непосредственной близости находятся парки и зеленые зоны, где можно провести время на свежем воздухе и насладиться прогулками. Для любителей активного образа жизни в окрестностях есть спортивные клубы и фитнес-центры. Удобная транспортная доступность также является преимуществом этого места. Рядом с домом находятся остановки общественного транспорта, откуда можно легко добраться в любую точку города. В шаговой доступности станция электрички, что позволит добраться до центра города за 20 минут. Документы готовы к сделке! Чистая продажа, все взрослые собственники, без обременения. В стоимость квартиры включена вся мебель ...

● 0 с 13.06.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: Алена Владимировна

Телефон: +79607920288



## Характеристики

Количество комнат 2 Тип дома кирпичный

Этаж 4 Этажей всего 9

До метро 49 мин До метро, пешком

транспорт

Наличие телефона да Наличие балкона да

Наличие лифта пассажирский лифт Санузел раздельный с/у

Площадь жилая 26.00 кв. м Площадь кухни 8.70 кв. м

Вид из окон на улицу и двор





















