

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на ул Забалуева, 3/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Забалуева, 3/1

 [Площадь Маркса](#)

7 900 000 Р

131 667Р за м²



60.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

15 из 25

Этаж

Продам квартиру в новом доме комфорт класса 60 кв.м общей площадью, большая кухня-гостиная и 2 просторных спальни. Панорамные окна во всех комнатах. Видовой 15 этаж с прекрасным видом на город, теплая лоджия. Закрытая территория с большим количеством парковочных мест. В квартире возведен современный ремонт: - оштукатурены качественно стены, -оклеены обои, -на полу ламинат 33 класс, - натяжной потолок с освещением на пуль управления - в санузле ремонт под ключ керамогранит в светлых оттенках, бойлер, инсталляция, ванна, тумба с раковиной. - Уставлено два кондиционера Баллу. Современные спортивные и детские игровые площадки. В шаговой доступности два детских сада и школа, спортивный комплекс с бассейном Аква Тонус, спортивный комплекс Заря, ЛДС Звездный. Огромный выбор магазинов, кафе. Особо удобная транспортная развязка: в 5 минутах трамвайная и автобусная остановки. В 10 минутах ходьбы ЖД вокзал Западный. 15 минут езды до метро площадь Маркса. Круглосуточная система видеонаблюдения. Один взрослый собственник. Показ в удобное для Вас время. Помощь в получении ипотечного решения! Приглашаю на просмотр. Код пользователя: 47595 Номер в базе: 5163906

 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Разина Татьяна Васильевна](#)

Телефон: [+79889606954](tel:+79889606954)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	15
Этажей всего	25	Площадь кухни	20.00 кв. м

