

Купить квартиру за 7 190 000 рублей на Троллейная улица, 160

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Троллейная улица, 160

 [Площадь Маркса](#)

7 190 000 Р

119 833Р за м²



60.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Код объекта: 1632500. Уважаемый покупатель! Предлагается Вашему вниманию идеальная квартира для большой семьи с хорошим и аккуратным ремонтом. Уникальность квартиры заключается в том, что окна выходят на обе стороны дома, где вы можете встречать рассвет и провожать закат. В квартире остается все что вы видите на фото! Соседи тихие, дружелюбные. Есть видеонаблюдение, по возможности можно поставить видеодомофон. Подъезд чистый, аккуратный сделан свежий современный ремонт, первый этаж в керамограните. Это один из самых удобных домов Юго-Западного жилмассива - Троллейная 160. И вот почему: + дом находится во второй линии от дорог (тишина и отсутствие пыли от дорог); + до детского сада и школы вы идете с ребенком, не переходя дороги и автостреды; + до Бульвара Победы, до поликлиники №24 менее 100 метров; Из плюсов самого микрорайона: + конечная остановка трамвая - можно доехать до метро, минуя автомобильные заторы; + вся инфраструктура, необходимая для комфортной семейной жизни давно построена и развита. С юридической стороны квартира абсолютно чистая, нет никаких: обременений, залогов, занижений! По документам все оформлено в собственность. Собственник физик. Помогу с ипотекой. Возможна покупка в ипотеку, с использованием сертификатов материнского капитала. При покупке данного объекта ...

 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Андрей](#)

Телефон: [+79609486889](tel:+79609486889)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

