

Купить квартиру за 14 300 000 рублей на улица Семьи Шамшиных, 24/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Семьи Шамшиных, 24/2

 [Площадь Ленина](#)

14 300 000 Р

198 611Р за м<sup>2</sup>



72.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 17

Этаж

3 комн. квартира по ул. Семьи Шамшиных. Общей площадью: 72.10 кв.м. В продаже трехкомнатная квартира-студия в самом центре Новосибирска! Квартира расположена на комфортном 5 этаже с прекрасным видом, нет шума и пыли. Просторная, светлая, солнечная. Окна выходят на две стороны. Единое пространство гостиной, зоны столовой и кухни, 2 изолированные комнаты санузел отдельный, прихожая, лоджия. Квартира полностью готова для проживания. Высота потолка 2,8 м. В жилом доме бизнес-класса, построен одним из лучших застройщиков Инвест-Строй. Дом с развитой инфраструктурой, удобной транспортной развязкой, с закрытой охраняемой территорией, круглосуточным видеонаблюдением, въезд с ул.Военная и ул.Семьи Шамшиных. До пл.Ленина 5 минут ходьбы,рядом торговый центр АУРА, поликлиники,Оперный театр,школы, детские сады. Во дворе дома прекрасная детская площадка, зеленая зона, множество красивейших цветов, высажены ели. В доме подземный и наземный паркинг, во дворе всегда достаточно парковочных мест. Круглосуточная охрана. Чистая продажа, быстрый выход на сделку. Один взрослый собственник. Без обременений. Любые виды расчётов. Помощь в получении ипотечного решения. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 6 детских садов, 15 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 3 колледжа. Возможен ...

 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Вероника Геннадьевна](#)

Телефон: [+79130157344](tel:+79130157344)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	17	Площадь кухни	14.00 кв. м

