Купить квартиру за 6 950 000 рублей на ул Пригородная, 17

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Пригородная, 17

Площадь Маркса

6 950 000 Р

121 930Р за м$^2$

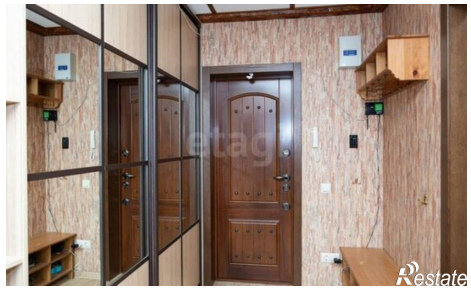
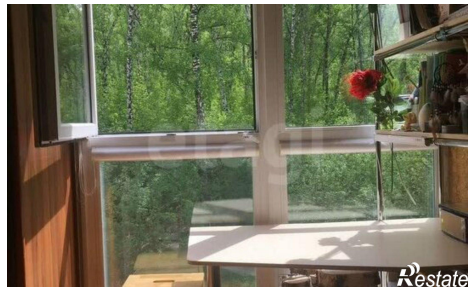
| 57.00 м$^2$ | 9.00 м$^2$ | 2 из 5 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

СРОЧНО 3-х комнатную студию 57(+4)кв.м. в Кировском районе по ул. Пригородная, на втором этаже 5-ти этажного дома 2014 года. Кухня-гостиная+2 изолированные комнаты (детская - 11кв.м., спальня - 11,7кв.м., лоджия - 4 кв.м.) Беговая дорожка в подарок с видом на лес. Квартира продумана до мелочей: встроенные системы хранения, планировка, эргономичность. Экологичные и дорогие качественные материалы (вместо натяжных потолков гипсокартон+эко краска в спальне и детской; натяжная эко ткань квадратами в кухне-гостиной). В детской есть свой спорт комплекс Ремонт делался для себя. Но пришла пора расширяться, разнополым детям нужны отдельные детские. На стене в детской специальный прочный керамогранит, где можно рисовать!!! Такая же стена есть на кухне для заметок) На все окна имеются москитные сетки + широкие подоконники. Можно сидеть и читать книги. У массива своя котельная. + В квартире есть свой бойлер для сезонных отключений горячей воды. Организована своя прихожая в отсечке перед квартирой [тамбур с системой хранения (остаётся вам)] - вся грязная обувь остаётся вне квартиры! От окон начинается бугринская роща, где можно круглогодично гулять: пешком, на велосипедах, лыжах. Рядом есть лыжная база с прокатом лыж. Рядом: 2 продуктовых магазина, секция скалолазания+аренда туристического оборудования ...

0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: Боякова Елена Владимировна

Телефон: +79880208369

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 2 |
| Этажей всего | 5 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |