

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на ул Шевченко, 11

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Шевченко, 11

 Октябрьская

8 200 000 Р

215 789Р за м²



38.00 м²

Общая

17.30 м²

Жилая

7 из 16

Этаж

Продается светлая, уютная однокомнатная квартира на удобном 7 этаже ЖК Эльбрус. Дом кирпично - монолитный 2017 года постройки. Закрытая территория, видеонаблюдение, охрана, детские площадки, разнообразные уличные тренажеры. В доме есть подземная парковка с выездом на Ипподромскую магистраль, а также наземная стоянка для личного транспорта. В квартире сделана удобная, узаконенная перепланировка за счет которой получилась вместительная гардеробная с системой хранения для верхней одежды. Вся мебель и встроенная бытовая техника остаётся. Балкон остеклён, очень просторный. По желанию можно использовать, как место для отдыха. Окна выходят на тихий двор. Подъезды достаточно просторные, с балконами на всех этажах, выходы на разные стороны дома. Оснащены пассажирским и грузовым лифтами. Предусмотрены пандусы с обеих сторон. Отличная транспортная развязка, до станции метро 5-7 минут пешком. Вся инфраструктура в шаговой доступности: детские сады, школы, магазины, поликлиники и т.д. Квартира в чистой продаже без занижений и обременений, один взрослый собственник. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 6 детских садов, 8 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 лицей, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя ...

 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137527476](tel:+79137527476)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	16
Площадь жилая	17.30 кв. м		

