

Купить квартиру за 2 950 000 рублей на ул Объединения, 31/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Объединения, 31/1

 Заельцовская

2 950 000 Р

105 357Р за м²



28.00 м²

Общая

16.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Предлагается к продаже светлая 1-комнатная квартира в центре мкр Юбилейный! Для тех, кто не хочет переплачивать за чужие дизайнерские изыски, а хочет сделать ремонт на свой вкус. Установлены пластиковые окна, натяжной потолок в зале, минимум демонтажа в санузле. В прихожей имеется место под шкаф. ПЛИТА - ЭЛЕКТРО (газовая труба в помещении отсутствует). Дом находится по второй линии от дороги в тихом спальном районе с развитой инфраструктурой, без шума и пыли с дороги. Чистые отремонтированные подъезды, доброжелательные порядочные соседи. Высокий первый этаж. Окна выходят на зеленую аллею. Большой обустроенный двор с детскими площадками, где общественной приемной депутата постоянно проводятся праздничные мероприятия, устанавливается новогодняя елка. Остановка в 2 мин от дома (8 автобусов, 4 маршрутки), универсальный рынок, несколько торговых центров, почтоматы, почта, несколько банков, пекарни, кафе, магазины, аптеки, 15 мин до парка Сосновый бор пешком, 500 м до ТЦ Колорлон, приемная депутата в 200 метрах, детский сад во дворе, 2 школы. Есть все для комфортной жизни. Приглашаем на просмотр. Показы по договоренности. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 3 детских сада, 15 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа ...

 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137251638](tel:+79137251638)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



