

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул Танковая, 25

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Танковая, 25

 Заельцовская

4 100 000 Р

97 619Р за м²



42.00 м²

Общая

32.10 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1592287. Предлагаю к покупке 3-комнатную квартиру в Калининском районе мкр. Сухой Лог, по адресу: Танковая, д. 25 О ДОМЕ: Дом расположен в тихом и спокойном месте. Пятиэтажный теплый кирпичный дом построен в 1964 году. Парковка - наземная. О КВАРТИРЕ: Квартира расположена на первом этаже, окна выходят во двор. Площадь квартиры — 42,8 м², из которых жилая площадь составляет 32,1 м², состоящая из 3 смежно-изолированных комнат: 19кв.м, 5,4 кв.м, 7.7 кв.м., кухня 5.5 кв.м, изначально квартира была 2х комнатной (перепланировка узаконена). Требуется ремонт, окна пластиковые, входная дверь металлическая. Две комнаты изолированы, зал - смежный. Санузел совмещенный. Квартира очень теплая и солнечная. ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: средняя школа 158, детский сад 2, детский сад Жарки, высшие учебные заведения: СГУПС и Медицинский университет, 10-15 мин до станции метро Заельцовская, парк Ельцовский, различные секции и кружки для детей, магазины, банки, медучреждения, аптеки, фитнес и салоны красоты. БОНУСЫ: Новым собственникам остается: холодильник, электрическая печь, стиральная машина и микроволновка. Быстрый выход на сделку! Один взрослый собственник, более 5 лет в собственности. Подходит под все ...

 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.10 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

