

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на ул Сибиряков-Гвардейцев, 82

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Сибиряков-Гвардейцев, 82

 [Площадь Маркса](#)

3 250 000 Р

98 485Р за м²



33.00 м²
Общая

19.00 м²
Жилая

9.00 м²
Кухня

10 из 10
Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в ЖК Тихие зори с высотой потолков — 2.7 метра и окнами во двор. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет въехать и жить без дополнительных вложений. Просторная кухня, удобная для кулинарных экспериментов, а также совмещенный санузел. Из кухни выход на балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, в том числе гимназия 7 - одно из самых лучших образовательных учреждений Кировского района, детские сады и клиники, что делает это место идеальным для семей с детьми. Также рядом есть магазины для удобных покупок. До станции метро Площадь Маркса можно добраться за 15 минут на автомобиле, что позволяет быстро оказаться в центре города. Квартира свободна от обременений, и сделка будет оформлена по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, и вы сможете быстро стать собственником этой уютной квартиры.

 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137220059](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

