

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Дмитрия Шамшурина, 6

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Дмитрия Шамшурина, 6

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

5 500 000 Р

134 146Р за м²



41.00 м²

Общая

29.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру в кирпичном доме по линии метро. 4 этаж. Окна пластиковые. В зале натяжной потолок. В ванной и зале сделан косметический ремонт, заменены счётчики, краны. Рядом гимназия 10, детские сады, музыкальная школа. Кукольный театр, театр Красный факел. Магазины. До метро Гарина-Михайловского пешком 7 минут, до метро Площадь Ленина 15 минут пешком. Дом стоит вдалеке от магистралей, поэтому нет шума и газов машин. Квартира светлая, окна во двор, на восток. Дом тёплый, стены толстые поэтому звукоизоляция очень хорошая. Соседи хорошие. Комнаты смежные, санузел смежный. Мебель есть. Собственник один, без обременений. Продаю лично без посредников. Все документы в порядке, задолженностей нет. Звоните всё расскажу и покажу.

 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134726417](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

