Купить квартиру за 11 700 000 рублей на Выставочная улица, 17

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Выставочная улица, 17

Студенческая

11 700 000 Р
156 000Р за м^2

75.00 м^2	42.70 м^2	15.00 м^2	2 из 8
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

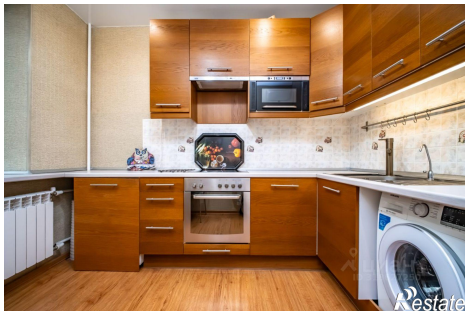
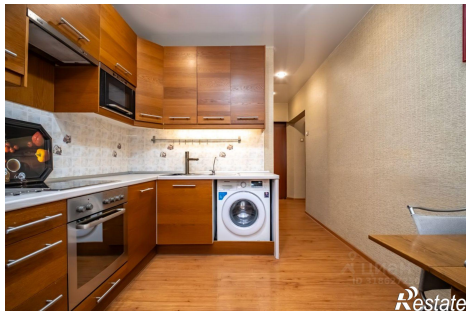
Предлагается к покупке 3-комнатная квартира в 7-10 минутах ходьбы до метро Студенческая! Квартира расположена на 2 этаже, 8-ми этажной секции дома. Общая площадь 75 м2, жилая - 41 м2, кухня 15 м2. Высота потолков 2,6 м. Удобная планировка с изолированными комнатами и оборудованной кухней. Площадь кухни увеличена до 14 м2 за счет утепленной лоджии. На кухне установлен кухонный гарнитур с фасадами из натурального шпона, производства ИКЕА, со встроенной бытовой техникой. Окна пластиковые, выходят на две стороны, кухня и спальня на солнечную сторону, зал и вторая спальня во двор, что удобно, если в семье дети, можно отпускать их на детскую площадку, которая всегда в пределах наблюдения. Летом в квартире не бывает изнуряющей жары из-за удачного расположения. Зимой очень тепло, можно ходить босиком. В квартире выполнен качественный ремонт из современных отделочных материалов, дизайнерская раздвижная дверь, ламинат, натяжные потолки, раздельные санузлы отделаны плиткой. Дополнительное удобство обеспечивает гардеробная комната, в которой установлены штанги для одежды и вместительный шкаф. Характеристика дома и придомовой территории: Дом панельный, разноуровневый 6-8-10 этажей, выполнен по экспериментальному проекту, стены очень толстые, звукоизоляция хорошая. Подъезд оборудован домофоном ...

0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79833004984

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	8
Площадь жилая	42.70 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

https://novosibirsk.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-vystavochnaya-ulica-17-18232070338/