

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Светлановская улица, д.52/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Светлановская улица, д.52/2

 Заельцовская

9 500 000 Р

146 154Р за м²

65.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

25 из 25

Этаж

3 комн. квартира по ул. Светлановская. Общей площадью: 65.00 кв.м. ВНИМАНИЕ! ! СРОЧНАЯ ПРОДАЖА СУПЕР-ВИДОВОЙ КВАРТИРЫ! ! ЦЕНА НИЖЕ РЫНКА! ! Просторная, стильная, в современном жилом комплексе ЧКАЛОВ. 7 минут на автомобиле до метро Заельцовская. В квартире сделан качественный ремонт! Функциональная кухня-гостиная и две просторные комнаты правильной формы, два санузла с инсталляцией и теплыми полами, два кондиционера, стиральная и сушильная машины, встроенная кухонная техника, два телевизора, водонагреватель. Лоджия 4,4м² с красивыми видами на город. На территории комплекса своя прекрасная сосновая роща, места для отдыха, детские площадки, огороженная зона для выгула домашних животных, видеонаблюдение на всей территории комплекса, консьерж-сервис. Три пассажирских и три грузовых лифта. Для автовладельцев предусмотрена многоуровневая парковка. Один взрослый собственник, покажем в любое время, ключи в агентстве. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 4 продуктовых магазина, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054136701

 0 с 11.06.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Лариса Викторовна](#)

Телефон: [+79607934923](tel:+79607934923)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	25
Этажей всего	25	До метро	24 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу и двор		

