

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на Забалуева улица, д.6

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Забалуева улица, д.6

3 950 000 Р

89 367Р за м²



44.20 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Забалуева. Общей площадью: 44.20 кв.м. Предлагаем уютную , светлую 2 комнатную квартиру на комфортном втором этаже пятиэтажного дома, что обеспечивает удобство для проживания. В квартире установлена новая входная дверь, застелен балкон, заменены стояки труб горячей , холодной воды и канализация с подвала до 5 этажа. Батареи заменены на биметалл. В ванной сделан отличный ремонт. В квартире имеется две просторные комнаты, которые можно использовать по своему усмотрению - как спальню, гостиную или кабинет. Кухня также имеет достаточно места для оборудования обеденной зоны. В ванной комнате установлена современная сантехника . Инфраструктура вокруг дома развита на высоком уровне. В шаговой доступности расположены магазины, супермаркеты, аптеки, детские сады и школы. Также рядом с домом находятся остановки общественного транспорта, что позволит быстро добраться в любую точку города. Приобретая эту квартиру, вы получаете не только уютное жилье, но и возможность наслаждаться всеми преимуществами города. Не упустите свой шанс стать счастливым обладателем этой уютной квартиры . Звоните прямо сейчас и мы организуем для вас просмотр этого замечательного объекта. Возможен торг! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 3 детских сада, 12 продуктовых магазинов ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Елена Николаевна](#)

Телефон: [+79628365761](tel:+79628365761)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
До метро	47 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	32.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Вид из окон	во двор



