

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на Федосеева улица, д.2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Федосеева улица, д.2

 Золотая Нива

10 800 000 Р

142 668Р за м²



75.70 м²

Общая

35.60 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

11 из 14

Этаж

2 комн. квартира по ул. Федосеева. Общей площадью: 75.70 кв.м. В продаже просторная, уютная 2 комнатная квартира 75,7 кв. , расположена на видовом 11 этаже. Дом 2007 года классической кирпичной кладки, всего 5 квартир на площадке, с просторной отсечкой. Две большие, изолированные комнаты 23,6 кв. и 16,5 кв. , кухня 12 кв. , шикарная прихожая 14 кв. с функциональной гардеробной, а так же лоджия площадью 5,5 кв, которая не входит в общую площадь квартиры. Ванная комната кафель до потолка, на полу линолеум, хорошие межкомнатные двери. В доме своё ТСЖ. Есть всё, что нужно для комфортной жизни: ДО МЕТРО Золотая Нива и остановки Кошурникова 7 минут пешком, рядом магазины, школы, детские сады, ТРЦ Сибирский Молл, Золотая Нива, Федосеевский, в 15 минутах ходьбы парк культуры и отдыха Березовая Роща. Документы для сделки готовы, 1 собственник, без обременений, опека! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 3 детских сада, 8 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054145387

 0 с 11.06.2025, обновлен 31.08.2025

Продавец: [Юлия Анатольевна](#)

Телефон: [+79658279017](tel:+79658279017)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	11
Этажей всего	14	До метро	7 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	35.60 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор		

