

Купить квартиру за 5 480 000 рублей на Ленина улица, д.73

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ленина улица, д.73

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

5 480 000 Р

120 705Р за м<sup>2</sup>



45.40 м<sup>2</sup>

Общая

27.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Ленина. Общей площадью: 45.40 кв.м. Предлагается двухкомнатная квартира в паре минут от вокзала! Шикарная транспортная развязка, добраться можно как в любую точку города, так и за город, очень удобно. Подходит как для проживания, так и под аренду! Этаж самый комфортный, средний, новому собственнику достается вся мебель в подарок - квартира полностью укомплектована. Все, что необходимо - в шаговой доступности - магазины, аптеки, садики, поликлиника - все для вашего удобства! Срочно звоните! Приходите на просмотры! Рядом с объектом находятся: 4 школы, 3 детских сада, 16 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж, 1 образовательный центр. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054146362

 0 с 11.06.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Екатерина Андреевна](#)

Телефон: [+79607822091](#)

## Характеристики

|                   |             |                        |            |
|-------------------|-------------|------------------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома               | панельный  |
| Этаж              | 3           | Этажей всего           | 5          |
| До метро          | 4 мин       | До метро,<br>транспорт | пешком     |
| Наличие телефона  | да          | Наличие балкона        | да         |
| Площадь жилая     | 27.00 кв. м | Площадь кухни          | 6.00 кв. м |
| Вид из окон       | на улицу    |                        |            |

