



Купить квартиру за 5 050 000 рублей на Петухова улица, д.103/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Петухова улица, д.103/3

5 050 000 Р

87 826Р за м²



57.50 м²

Общая

27.50 м²

Жилая

13.40 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

2 комн. квартира по ул. Петухова. Общей площадью: 57.50 кв.м. Просторная двухкомнатная квартира с большой квадратной кухней 13,4 кв.м. на 9-м этаже с красивым видом из окна, расположенная в новом активно развивающемся микрорайоне Матрёшкин двор. Кухонный гарнитур, шкафы, диваны, вся мебель и техника остается в ПОДАРОК! покупателю. Особую ценность данного объекта представляет то, что в доме всего 2 подъезда, нет проблем с парковочными местами, тихий двор, а на площадке всего несколько квартир (в отличии от домов коридорного типа) . Квартиру можно смело использовать как 3-х комнатную студию. Больших вложений не требует, комнаты отдельные, в коридоре есть 2 ниши, в которых можно сделать шкаф-купе или гардеробную, ванная и санузел выложены кафелем до потолка, пластиковые стеклопакеты, лоджия застеклена. Дворы оборудованы: детские площадки, футбольное и волейбольное поля. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: новая школа, детские сады, остановки транспорта в разные направления города, всевозможные магазины, парк отдыха имени академика Синягина. До ТРЦ МЕГА 10 минут на общественном транспорте, до метро К. Маркса - 20 минут. Документы готовы! Подходит под все виды расчётов! Звоните! Показ по договоренности! Рядом с объектом находятся: 1 детский сад, 4 продуктовых ...

 0 с 11.06.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Светлана Викторовна](#)

Телефон: [+79607897916](tel:+79607897916)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
До метро	71 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	27.50 кв. м	Площадь кухни	13.40 кв. м
Вид из окон	во двор		

