

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Виктора Шевелева улица, д.24

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Виктора Шевелева улица, д.24

 [Площадь Маркса](#)

6 000 000 Р

69 525Р за м<sup>2</sup>

86.30 м<sup>2</sup>

Общая

56.50 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

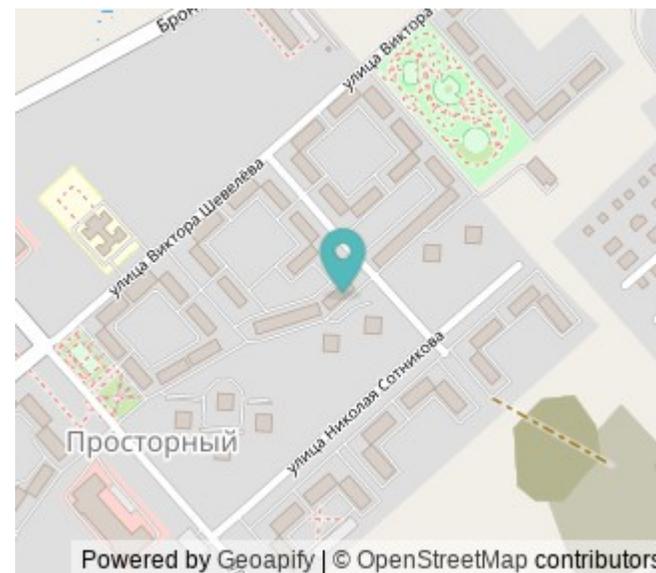
Этаж

3 комн. квартира по ул. Виктора Шевелева. Общей площадью: 86.30 кв.м. Просторная 3-комнатная квартира улучшенной планировки в новом жилмассиве Матрёшкин двор Кировского района. Это идеальный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. В квартире выполнен свежий современный ремонт. Немного недоделан, но не критично. Мебель частично остаётся, так что вы сможете сразу начать жить в этом уютном пространстве. Очень выгодное сочетание цены и качества. Вы получаете просторное жильё со всеми удобствами по доступной цене. Рядом с домом находится детский сад. В шаговой доступности поликлиника. В пределах 100 метров есть магазины разной направленности, так что вам не придётся тратить много времени на походы за покупками. Благодаря развитой инфраструктуре и удобной транспортной развязке, жизнь в этой квартире будет комфортной и удобной. Ждём на просмотр покупателей с любыми формами расчёта. Рядом с объектом находятся: 4 продуктовых магазина. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054138683

 0 с 11.06.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Светлана Ильинична](#)

Телефон: [+79607958344](tel:+79607958344)



## Характеристики

|                   |                   |                        |                |
|-------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Количество комнат | 3                 | Тип дома               | панельный      |
| Этаж              | 6                 | Этажей всего           | 10             |
| До метро          | 76 мин            | До метро,<br>транспорт | пешком         |
| Наличие телефона  | да                | Наличие балкона        | да             |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел                | раздельный с/у |
| Площадь жилая     | 56.50 кв. м       | Площадь кухни          | 9.00 кв. м     |
| Вид из окон       | на улицу и двор   |                        |                |

