

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул Советская, 7

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Советская, 7

 [Площадь Ленина](#)

6 200 000 Р

155 000Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

1 комн. квартира по ул. Советская. Общей площадью: 39.60 кв.м. Продается однокомнатная квартира в сталинском доме после капремонта в тихом центре города. Квартира очень уютная, с удобной планировкой, окна выходят в тихий двор. Все коммуникации заменены. Один взрослый собственник, в квартире никто не прописан. Во дворе имеется парковка (въезд через шлагбаум), детская и спортивная площадки. До станции метро Площадь Ленина 10 мин ходьбы, остановка наземного общественного транспорта расположена возле дома, а также на Красном проспекте (3-5 мин ходьбы). В шаговой доступности находятся детские сады, школы, университет, поликлиники, спортивные комплексы и парки, а также большое количество кафе, ресторанов, кинотеатров, филармония, оперный театр, музеи и др. Рядом с объектом находятся: 5 школ, 1 детский сад, 11 продуктовых магазинов, 5 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054187378.

 0 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: [Татьяна Григорьевна](#)

Телефон: [+79628259278](tel:+79628259278)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 3           |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

