

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул Герцена, 6/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Герцена, 6/1

 [Площадь Маркса](#)

5 700 000 Р

107 547Р за м²



53.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Код объекта: 1632553. Уникальное предложение в Новосибирске: просторная двухкомнатная квартира в Кировском районе по адресу улица Герцена, 6/1. Квартира расположена на 4 этаже 10-этажного панельного. Общая площадь составляет 52,8 кв. м, из которых 33,3 кв. м — жилая площадь, 8 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Окна выходят во двор, а квартира находится в угловом расположении. В квартире есть лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Косметический ремонт позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Дом оборудован наземной парковкой, что обеспечивает удобство для владельцев автомобилей. В доме установлены ж/б перекрытия, а отопление — центральное. Хороший качественный ремонт, большая гардеробная, остается хорошая встроенная кухня. Во время ремонта была замена проводки и трубопровода, новая качественная сантехника, остекленная лоджия с теплыми полами, новые радиаторы отопления. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

 0 с 09.06.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: [Александра](#)

Телефон: [+79609486889](tel:+79609486889)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

