

Купить квартиру за 4 290 000 рублей на улица Бориса Богаткова, 147

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Бориса Богаткова, 147

 Золотая Нива

4 290 000 Р

71 500Р за м²



60.00 м²

Общая

36.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Новосибирске на улице Бориса Богаткова, 147. Общая площадь составляет 60.7 кв. м, жилая площадь — 36.5 кв. м, а кухня — 5.9 кв. м. Квартира находится на 2 этаже 2-этажного кирпичного дома. Высота потолков — 2.77 метра, что добавляет простора и света. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Комнаты светлые и просторные, окна выходят во двор, поэтому вас не будут беспокоить уличные шумы. Санузел совмещенный, удобный и функциональный. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания, включая мебель и технику. Дом кирпичный, надежный и очень тёплый. Парковка наземная, всегда есть свободные места для вашего автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. Магазины и другие важные объекты инфраструктуры расположены рядом, поэтому можно легко решить все бытовые вопросы. До метро Золотая Нива 25 минут пешком, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Хорошая транспортная доступность делает эту квартиру отличным выбором для активных людей. Ипотека возможна, документы готовы к сделке. Юридически чистая, без обременений. Торг обсуждается.

 0 с 07.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133708279](tel:+79133708279)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	36.50 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

