

Купить студию за 7 500 000 рублей на Сержанта Коротаева улица, д.9

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Сержанта Коротаева улица, д.9

 Студенческая

7 500 000 Р

124 378Р за м²



60.30 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

10.60 м²

Кухня

16 из 25

Этаж

3 комн. квартира по ул. Сержанта Коротаева. Общей площадью: 60.30 кв.м. Продам трехкомнатную студию, в кирпичном доме, общей площадью 60,3 кв м, без учета просторной застекленной лоджии по адресу ул. Сержанта Коротаева, 9. Квартира находится на 16 видовом этаже, из окон открывается шикарный вид на город. Раздельный с.у. Закрытый безопасный двор без машин - игровой городок, спортивные площадки, консьерж-сервис круглосуточный, наземная парковка, собственная Управляющая компания. В шаговой доступности вся инфраструктура: 4 школы и 8 детских садов, детская музыкальная школа, школа моды и этики, детский клуб Академия знаний, Энергия, спортивный комплекс, Дом культуры, супермаркеты, салоны красоты, медцентры, остановка автобуса в 3 минутах ходьбы, в шаговой доступности находится парк Бугринская роща, пляж. Документы проверены на юридическую чистоту и готовы к выходу на сделку, без обременений, один взрослый собственник, более пяти лет в собственности. Приходите, вам понравится. Рядом с объектом находятся: 3 школы, 6 детских садов, 8 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054141013

 0 с 07.06.2025, обновлен 31.08.2025

Продавец: [Олеся Васильевна](#)

Телефон: [+79607940539](tel:+79607940539)

Характеристики

Тип дома	монолитный	Этаж	16
Этажей всего	25	До метро	52 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	10.60 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор		

