

Купить квартиру за 6 750 000 рублей на Есенина улица, д.67

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Есенина улица, д.67

 Золотая Нива

6 750 000 Р

100 297Р за м²



67.30 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

8 из 14

Этаж

2 комн. квартира по ул. Есенина. Общей площадью: 67.30 кв.м. Эксклюзивный вариант! Просторная 2-х комнатная квартира в ЖК на Есенина вблизи метро Золотая Нива. Уникальная планировка, которая позволяет сделать полноценную 3-х комнатную квартиру. Квартира расположена на высоком 8-м этаже, из окон которой открываются панорамные виды на город. Особенностью данного объекта является наличие 2-х остекленных в пол лоджий, которые можно оборудовать под тёплые помещения, увеличив площадь квартиры на 10,5 кв.м. . Дом построен по технологии Классической кирпичной кладки, что обеспечивает прекрасную шумо. звуко. тепло-изоляцию. В квартире выполнена предчистовая отделка: штукатурка, стяжка пола с шумоизоляционным слоем, электрика, подведена сантехника, установлены качественные окна, радиаторы и входная дверь. По периметру оборудованы камеры видеонаблюдения. Просторный двор, оборудованные детскими, спортивными площадками, также обилие парковочных мест. ПЛОЩАДЬ квартиры указана без учета 2-х лоджий. БЫСТРЫЙ выход на сделку. ОДИН взрослый собственник. ПОЛНАЯ стоимость в договоре. БЕЗ каких либо нюансов. Чистая продажа. Подробности по телефону. Показы по договоренности. Рядом с объектом находятся: 5 школ, 13 детских садов, 4 продуктовых магазина, 1 спортивное ...

 0 с 07.06.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Евгений Сергеевич](#)

Телефон: [+79682214415](tel:+79682214415)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	14
До метро	16 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор		

