



Купить квартиру за 6 871 000 рублей на ул Овражная, 10

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Овражная, 10

[Заельцовская](#)

6 871 000 Р

171 775Р за м²



40.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Чистая продажа и история, взрослый собственник без долей и прописанных. обстановка останется за доп плату. в цене комиссии нет Нужен Один сильный и волевой покупатель, ценящий качество кирпичной застройки, тихий центр и прекрасный спокойный вид на город Квартира теплая, светлая, солнечная. Дом одно подъездный, бизнес-класса, своя большая придомовая территория и детская площадка, свое ТСЖ, низкие ком.услуги. Вид на парк и двор, метро, рынок и вся инфраструктура в 5 минутах пешком. Имеется обременение тинькофф 200 т-р(в эту сумму вносится задаток, так мы будем понимать серьезность намерений покупателя), снимается за 1-2 дня, при сделке сразу идем на заключение ДКП, снимается к моменту поступления документов к регистратору. Предварительно пишите в сообщения скину видео квартиры для оценки. Оценка ЦИАН 6,9. Ремонт косметика, не надо питать иллюзий что вы увидите дорогой ремонт, его нужно делать под себя. Сдается такая квартира в очередь за 10 минут. Всегда востребованный район, одно из лучших мест в городе. Код пользователя: 182355 Номер в базе: 8502514

0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Котова Анастасия Валерьевна](#)

Телефон: [+79889606230](tel:+79889606230)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

