

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на улица Плахотного, 37

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Плахотного, 37

 [Площадь Маркса](#)

3 900 000 Р

72 222Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.50 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

В задатке! О КВАРТИРЕ Комфортная планировка: коридор, две большие изолированные комнаты, кухня, отдельный санузел. Квартира нуждается в ремонте, сама по себе просторная, теплая и светлая, большое преимущество высокие потолки. Расположена на 2 этаже 4-этажного кирпичного дома. О ЛОКАЦИИ Дом расположен в районе с очень развитой инфраструктурой. В шаговой доступности абсолютно все для комфортной жизни: школы, детские сады, университет, разнообразные магазины, медицинские учреждения, аптеки, отделения банков, пункты выдачи маркетплейсов. Через дорогу администрация Ленинского района. В двух минутах остановка общественного транспорта Монумент Славы - транспорт в любую точку города. До Площади Маркса 7 минут езды или 15-20 минут пешком. Рядом сквер Славы, сквер им. Ю. Гагарина, сквер им. Сибиряков-Гвардейцев, ПКиО Кирова, стадион Сибсельмаш, Культурно-досуговый центр им. К.С. Станиславского и другие социально-культурные объекты. Квартира подойдет людям, которым важно иметь под рукой всю необходимую в повседневной жизни инфраструктуру. Звоните, чтобы записаться на просмотр!

 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137125700](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь жилая	35.50 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

