

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на ул Блюхера, 20

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Блюхера, 20

 [Площадь Маркса](#)

4 950 000 Р

117 857Р за м²

42.00 м²

Общая

24.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

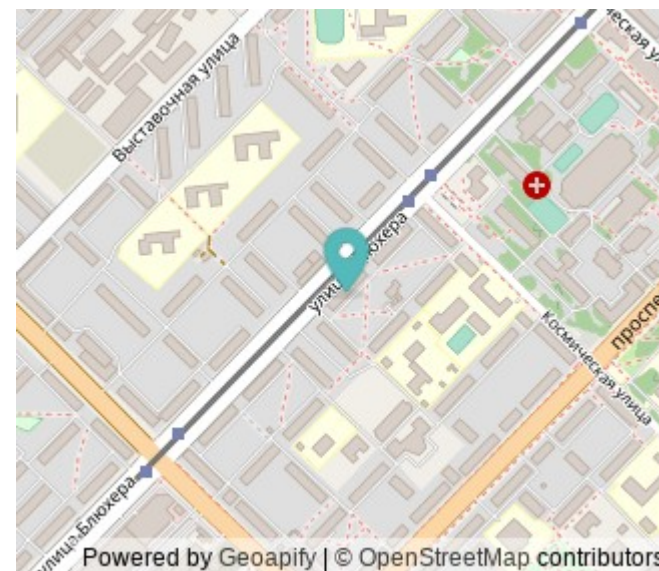
Этаж

Предлагается к продаже , просторная и уютная 2 - комнатная квартира , на 4 этаже , 5 этажного кирпичного дома . Общая площадь 43 кв .м , комнаты изолированные , кухня - гостиная , спальня , туалет совмещен с ванной , балкон остеклён. Состояние хорошее , ремонт делали для себя использовали дорогие и качественные материалы, установлен кондиционер. Во всем доме недавно менялась электропроводка, за счёт этого увеличилась мощность. Счастливому обладателю в подарок остаётся вся мебель и техника , все в хорошем состоянии! Это идеальный вариант для тех , кто ищет комфортное жилье в развитом районе. Метро Карла Маркса в 5 минутах ходьбы , удобная транспортная развязка , которая позволяет уехать в любую часть города. Лицей НГТУ, Гимназия 14, СибУПК , школа , детские сады, ТЦ , магазины , спорткомплексы , банки , салоны красоты , все что нужно для полноценной жизни. Во дворе всегда чисто , имеется оборудованная детская площадка, демократичная коммунальная оплата , хорошие соседи! Документы полностью готовы к сделке. Рассмотрим любую форму расчета , торг , обмен. Гарантируем быстрый выход на сделку ! Поможем получить кредитное решение в любом банке . Рядом с объектом находятся: 1 школа, 7 детских садов, 12 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 2 лицея, 3 колледжа ...

 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833210615](tel:+79833210615)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	24.30 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

