



Купить квартиру за 8 000 000 рублей на ул Рельсовая, 8/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Рельсовая, 8/1

[Гагаринская](#)

8 000 000 Р

129 032Р за м²



62.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

3 комн. квартира по ул. Рельсовая. Общей площадью: 61.60 кв.м. В продаже трехкомнатная квартира с отличной планировкой. Все комнаты изолированные: 17,4 , 17,4 и 11,3 м. Два застекленных балкона выходят на две стороны (восток и запад). Санузел совмещенный. Просторный холл - 4 м2! Комфортный 3 этаж. Квартира в хорошем состоянии - можно сразу заехать и жить. В подъезде сделан свежий ремонт. За домом современные детские площадки и площадки для выгула домашних питомцев. Вокруг дома достаточно парковочных мест! Очень удачная локация - в шаговой доступности метро Гагаринская и Заельцовская -10 минут прогулочным шагом, при этом сам дом находится в тихом зеленом дворе! В двух минутах остановка общественного транспорта, две общеобразовательные школы, школа искусств. В шаговой доступности все сетевые супермаркеты, поликлиника 27, ТЦ Роял Парк, ТЦ Калина, Золотое яблоко. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 12 детских садов, 16 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия, 2 лицея, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054141011.

0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Лариса Владимировна](#)

Телефон: [+79628259353](tel:+79628259353)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

