



Купить квартиру за 12 000 000 рублей на ул Урицкого, 12

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Урицкого, 12

[Площадь Ленина](#)

12 000 000 Р

196 721Р за м²



61.00 м²

Общая

43.30 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в самом сердце тихого центра Новосибирска, на пересечении улиц Урицкого и Максима Горького. Это прекрасное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Расположение квартиры идеально подходит для любителей пеших прогулок всего несколько минут ходьбы, и вы окажетесь на площади Ленина, где сможете насладиться атмосферой города и посетить многочисленные магазины и кафе. Также рядом находятся другие важные городские объекты, такие как парк, школы и детские сады, поликлиники что делает эту квартиру отличным выбором для семей с детьми. Дом кирпичной постройки 1968 года (сторона по ул.Горького). Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного здания, окна кухни и комнаты выходят на сквер. Общая площадь 61.7 квадратных метров, высота потолков 3 метра. Жилая площадь 43.3 квадратных метра из них: зал 17.4 метра, комнаты 13.3 и 12.6 метра, кухня 5.7 квадратных метров, коридор 8.4 метра, санузел раздельный. Косметический ремонт. Один взрослый собственник. Без обременений.

0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133722568](tel:+79133722568)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	43.30 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

