

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на ул Ипподромская, 44

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ипподромская, 44

 Маршала Покрышкина

8 700 000 Р

147 458Р за м²



59.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Квартира в одном из лучших районов города! В шаговой доступности Красный проспект, две станции метро, станция пригородных поездов Плехановская . Образовательные учреждения для всех возрастов: от детских садов и школ (во дворе дома престижный лицей 200) до университетов (медицинский и железнодорожного транспорта). На любой вкус торгово-развлекательные центры Континент , Роял Парк , Галерея , Атриум (рядом с домом), рынки и магазины крупных сетей Лента , Быстроном , Пятерочка , Магнит , Мария-Ра , Ярче . Для здоровья: медицинские и косметологические центры, фитнес-клуб Европа , боулинг и др. Домом управляет собственное ТСЖ. Двор дома с детской площадкой огорожен забором с видеонаблюдением. Подъезд к дому с двух сторон через шлагбаум, напротив дома парковка. Окна квартиры с широкими подоконниками в 60 см на юго-запад: много света и солнца! Комнаты просторные удобной квадратной формы, потолки высокие - 2,75 м. Выполнен качественный ремонт с использованием импортных материалов и технологий. Потолки - натяжные, стены - с экологическим итальянским покрытием. Пол в зале - пробковый, в спальне - ковровое покрытие, на кухне и в прихожей - кафель с керамогранитом. Просторный санузел (4,5 кв.м.) полностью в кафеле; установлена угловая ванна, импортная сантехника со смесителями, водонагревателем ...

 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133713459](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



