

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на ул Гаранина, 41

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Гаранина, 41

 [Золотая Нива](#)

5 550 000 Р

163 235Р за м²



34.00 м²

Общая

9.70 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

8 из 17

Этаж

В продаже полноценная 1 комнатная квартира в новом жилом комплексе Никольский парк. Дом сдан! Квартира на 8 этаже! В квартире выполнена чистовая отделка, ровные стены, качественная стяжка пола! Дом Сдан! Ключи В День Сделки! Квартира расположена на среднем этаже кирпичного дома. Общая площадь составляет 40 кв. М. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности школа, детский сад во дворе, магазины, аптеки, кафе. Гордость Никольского парка двор-парк площадью 1 гектар в экостиле и большая многофункциональная спортивная площадка: летом здесь можно играть в футбол, волейбол, баскетбол, а зимой в хоккей. Ландшафтными дизайнерами продумана система озеленения всей территории комплекса, где грамотно подобранные растения гармонично соседствуют друг с другом и дополняют природный ландшафт. Квартира имеет удобную планировку: просторная кухня-гостиная и отдельная спальня. Санузел совмещенный. Окна выходят на солнечную сторону. В квартире выполнена предчистовая отделка (самоотделка), что позволяет новому владельцу реализовать свои идеи и сделать ремонт по своему вкусу. Установлены счетчики на воду и электричество, а также радиаторы отопления. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами. Во дворе дома есть детская площадка и места для парковки автомобилей. ...

 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137522650](tel:+79137522650)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	17
Площадь жилая	9.70 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

