

Купить квартиру за 15 500 000 рублей на Карла Маркса проспект, д.26/4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Карла Маркса проспект, д.26/4

 Студенческая

15 500 000 Р

143 121Р за м²



108.30 м²

Общая

59.30 м²

Жилая

19.70 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

3 комн. квартира по ул. Карла Маркса проспект. Общей площадью: 108.30 кв.м. Предлагается к продаже светлая теплая 3-х комнатная квартира в доме комфорт класса на удобном 4 этаже общей площадью 108,3 кв.м. . Лучшая строительная технология дома - классическая кирпичная кладка обеспечивает исключительный температурный, экологический и акустический комфорт в квартире. Окна выходят на юго-восток, первая половина дня солнечная. В квартире выполнен качественный профессиональный дорогостоящий ремонт, с интересным дизайнерским решением. Широкий просторный коридор. В прихожей есть большая гардеробная с полками и штангами для одежды. Вся встроенная мебель остается покупателю, остальная мебель и техника остаются по договоренности. Придомовая территория огорожена, хорошо продумана для своих жильцов: есть детская площадка, место для выгула домашних животных и охраняемая парковка. С тыльной стороны дома огромный подземный паркинг. Хорошие доброжелательные соседи. Подъезд чистый, оборудован пандусом и декорирован живыми растениями. Постоянно присутствует консьерж, 2 лифта, один из которых грузовой. Месторасположение признано одним из самых лучших в левобережье - микрорайон с развитой социальной и транспортной инфраструктурой, в шаговой доступности: станции метро К. Маркса и Студенческая, остановки ...

 0 с 05.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Сергей Михайлович](#)

Телефон: [+79069956706](tel:+79069956706)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	16
До метро	4 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	59.30 кв. м
Площадь кухни	19.70 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		

