

Купить квартиру за 7 350 000 рублей на Аэропорт улица, д.49/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Аэропорт улица, д.49/1

 Заельцовская

7 350 000 Р

195 479Р за м²



37.60 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 17

Этаж

2 комн. квартира по ул. Аэропорт. Общей площадью: 37.60 кв.м. ЖК Нормандия Неман - это не просто жилье, а целый мир, где прошлое встречается с будущим. для тех, кто: - Ценит историю и современные технологии - Стремится к большему и хочет жить в окружении вдохновляющей архитектуры, - Ценит сочетание урбанистического комфорта и природной гармонии. Дом построен по технологии монолитного каркаса с кирпичным заполнением. Такой подход обеспечивает высокую прочность конструкции, позволяет избежать усадки после завершения строительства и гарантирует долговечность. Квартира готова к отделке сразу после получения ключей, а перепланировка возможна без потери несущих характеристик здания. Внешние стены выполнены по технологии многослойной кирпичной кладки. Внутренний слой из полнотелого кирпича толщиной 250 мм отвечает за надёжность и термостойкость. Снаружи стены дополнительно утеплены слоем ППС-14 толщиной 150 мм, который фиксируется на кирпичную основу при помощи сквозных стяжек. Поверх утеплителя оставлен вентиляционный зазор, препятствующий накоплению влаги, а завершающий слой фасада выполнен из облицовочного кирпича толщиной 120 мм. Межквартирные стены сложены из кирпича толщиной 250 мм и дополнительно оштукатурены слоем в 20 мм с обеих сторон. Перегородки в санузлах кирпичные ...

 0 с 05.06.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Олеся Александровна](#)

Телефон: [+79682214453](tel:+79682214453)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	17	До метро	24 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	22.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		



