

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на улица 9-й Гвардейской Дивизии, 16

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица 9-й Гвардейской Дивизии, 16

 [Площадь Маркса](#)

4 550 000 Р

101 111Р за м²



45.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Код объекта: 1627865. В продаже отличная 2-х комнатная квартира на комфортном этаже в самом сердце юго-западного района. Квартира светлая, теплая, качественный ремонт, своевременно утеплены швы. Заменена проводка, батареи, стояки и трубы на современные. Во всей квартире постелен хороший линолеум, установлены межкомнатные двери. Изюминка квартиры - утеплена просторная лоджия, которая используется как кабинет. Красивый вид из окна на зелень. Хорошие соседи. Ухоженный двор с детской площадкой, в шаговой доступности множество магазинов, ТЦ Континент, школы, детские сады, поликлиника. Возможен обмен на вашу недвижимость. Обременений нет, приходите на просмотр. Возможна продажа с мебелью - всё обсуждаемо.

 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Григорьева Светлана Каримовна](#)

Телефон: [+79628242748](tel:+79628242748)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

