

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на ул Междуреченская, 1/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Междуреченская, 1/2

7 900 000 Р

103 947Р за м²



76.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 18

Этаж

Арт. 105078270 Просторная, светлая трёхкомнатная квартира площадью 76.4 квадратных метров, планировка окна на две стороны. Квартира имеет продуманную планировку: жилая площадь составляет 47.6 квадратных метров, а кухня – 12 квадратных метров, три большие комнаты - 17.2 кв.м, 17.9 кв. м и 12.1 кв.м, что предоставляет достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Две застекленные лоджии. Первая лоджия площадью 8 кв.м открывает прекрасный вид на двор, вторая лоджия площадью 4 кв.м выходит на водоём и улицу, создавая атмосферу уюта и спокойствия. Внутри квартиры выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется дополнительных вложений перед заселением. Стены ванной облицованы кафелем, установлены межкомнатные двери. Кухня оборудована кухонным гарнитуром. Забирать при продаже не будем. Преимущества первого этажа и именно этой квартиры, что соседи только сверху. Три квартиры на этаже и отдельный вход внутри подъезда на площадку трёх квартир, с отдельной лестницей. Вы никого не зальёте в случае аварий и недоразумений под квартирой тёплый подвал. Лавочек около окон нет. Только газон с деревьями. Одна из лоджий соседствует с лестничной площадкой, стена примыкающая к лестнице не несущая. Есть ...

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Шуткин Александр](#)

Телефон: [+79628317559](tel:+79628317559)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	18	Площадь кухни	12.00 кв. м

