

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на Междуреченская улица, 1/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Междуреченская улица, 1/2

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

7 900 000 Р

103 947Р за м²



76.00 м²

Общая

47.60 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 18

Этаж

Арт. 105078270 Просторная, светлая трёхкомнатная квартира площадью 76.4 квадратных метров, планировка окна на две стороны. Квартира имеет продуманную планировку: жилая площадь составляет 47.6 квадратных метров, а кухня 12 квадратных метров, три большие комнаты - 17.2 кв.м, 17.9 кв. м и 12.1 кв.м, что предоставляет достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Две застекленные лоджии. Первая лоджия площадью 8кв.м открывает прекрасный вид на двор, вторая лоджия площадью 4 кв.м выходит на водоём и улицу, создавая атмосферу уюта и спокойствия. Внутри квартиры выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуются дополнительных вложений перед заселением. Стены ванной облицованы кафелем, установлены межкомнатные двери. Кухня оборудована кухонным гарнитуром. Забирать при продаже не будем. Преимущества первого этажа и именно этой квартиры, что соседи только сверху. Три квартиры на этаже и отдельный вход внутри подъезда на площадку трёх квартир, с отдельной лестницей. Вы никого не зальёте в случае аварий и недоразумений под квартирой тёплый подвал. Лавочек около окон нет. Только газон с деревьями. Одна из лоджий соседствует с лестничной площадкой, стена примыкающая к лестнице не несущая. Есть возможность сделать ...

 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833013538](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	18
Площадь жилая	47.60 кв. м	Площадь комнат	17.60 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



