

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул Тюленина, 26/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Тюленина, 26/2

 Заельцовская

4 100 000 Р

120 588Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Арт. 26360 В продаже уютная, чистая, светлая полноценная однокомнатная квартира в молодом и быстро развивающемся районе. Дом кирпичный, во дворе достаточно парковочных мест, установлен шлагбаум. Большая территория мини парка и детских площадок. Окна выходят во двор. Лучшая локация для проживания или сдачу в аренду. В шаговой доступности средняя школа №211, средняя школа №218, детский сад №85, множество спортивных секций, магазинов, вообще все, что нужно для комфортной жизни. В квартире ремонт от застройщика. Большая кухня 9,7 м.кв, что позволит сделать 2-ку студию. Так же есть кладовая 1,9 кв.м с местами хранения. Мебель остается частично. Один взрослый собственник. Обременений нет, маткапитал не использовался. Просмотр по договоренности. Юридическое сопровождение сделки под ключ с гарантией качества. Помощь в одобрении ипотеки. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.

 1 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Екатерина Зыкова](#)

Телефон: [+79587502616](tel:+79587502616)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

