

Купить квартиру за 17 000 000 рублей на ул Выборная, 102

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Выборная, 102

 Октябрьская

17 000 000 Р

153 153Р за м²



111.00 м²

Общая

71.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Жить в городе и открывать окна в лес- это реально в Доме у бора!!! Продается просторная 4-комнатная квартира в Новосибирске по адресу: Выборная улица, 102. Общая площадь составляет 111,6 кв. м, жилая площадь — 71 кв. м, а кухня занимает 30 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 6-этажного кирпичного дома, построенного в 2004 году. Одно окно выходит во двор, в остальные имеет возможность всегда любоваться лесом. Настоящие (полностью!) кирпичные стены шириной 80 см обеспечивают тепло в доме в любой мороз, а в жару-прохладу. А так же очень хорошую звукоизоляцию. Собственное ТСЖ следит за порядком и позволяет экономить на квартплате. Рядом с домом расположены школы, детские сады и клиники, что делает это место идеальным для семьи с детьми. В шаговой доступности находятся магазины и другие необходимые инфраструктурные объекты. Квартира продается от собственника, БЕЗ ПОСРЕДНИКОВ. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Маленьких детей нет. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! В нашем доме квартиры продаются очень редко! Отвечу подробно на все вопросы после 18 .00. или в выходные. РИЭЛТОРЫ ,пожалуйста, не тратьте свое и мое время - никаких договоров на продажу заключать не буду.

 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138926474](tel:+79138926474)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	6
Площадь жилая	71.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м

