

Купить квартиру за 11 300 000 рублей на улица Дуси Ковальчук, 238

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук, 238

 Заельцовская

11 300 000 Р

94 958Р за м<sup>2</sup>



119.00 м<sup>2</sup>

Общая

71.80 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

18 из 22

Этаж

Арт. 102868861 позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира расположена на 18 этаже 22-этажного кирпичного дома, который сдается во 2 квартале 2025 года. Из окон открывается прекрасный вид на тихий двор, где установлена детская площадка. Это отличное место для семей с детьми. Квартира находится в 14 секции, внутри двора и дальше всех расположена от магистралей!!!! Также во дворе имеется парковка - как обычная, так и подземная. В ПОДАРОК ПАРКОВКА!!! Внутри квартиры вас ждёт продуманная планировка. Жилая площадь составляет 72 квадратных метра, а площадь кухни - 10 квадратных метров. Кроме того, в квартире два санузла, что значительно упрощает жизнь большой семье. Балкон позволит наслаждаться свежим воздухом без необходимости выходить из дома. Важно отметить, что квартира под отделку, что даёт вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Безопасность жильцов обеспечивается консьержем и кодовой дверью. Также рядом расположены школа и детский сад, что делает эту квартиру ещё более привлекательной для молодых семей. Квартира расположена в центральной части города, в шаговой доступности- метро, площадь Калинина и главная улица города-Красный проспект!! Также Ботанический сад, зоопарк, Заельцовский парк! Не упустите шанс стать владельцем ...

 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137214747](tel:+79137214747)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	18	Этажей всего	22
Площадь жилая	71.80 кв. м	Площадь комнат	26.30 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

