

Купить квартиру за 4 995 000 рублей на улица Фадеева, 85

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Фадеева, 85

 Заельцовская

4 995 000 Р

106 277Р за м²



47.00 м²

Общая

26.90 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

АН КАЛИНИНСКОЕ В продаже 2 комн. квартира в Калининском районе по ул. Фадеева. Расположена на 6 этаже 9 этажного дома. Квартира светлая, тёплая, с хорошим ремонтом, классической планировки, общей площадью: 47.40 кв.м. Большая лоджия 7 кв.м, санузел раздельный, большая прихожая и тамбур закрытый на 2 квартиры. В квартире остается кухонный гарнитур, со встроенной духовкой и плитой. Встроенный шкаф в прихожей. Управляющая компания регулярно следить за порядком и чистотой подъездов и придомовой территорией. На придомовой территории есть детская площадка, много парковочных мест. Хорошая транспортная доступность, остановки в пяти минутах ходьбы от дома. Инфраструктура микрорайона развита и имеется все необходимое, магазины, школа, колледж и поликлиника. Два взрослых собственника. Обременений нет, опеки нет. Документы готовы. Ждем на просмотр, вопросы по телефону. Наше агентство предлагает: - услуги по продаже 70т.р. Все включено, процентов нет. - услуги по покупке 70т.р. Все включено, процентов нет. - БЕСПЛАТНО: кредитное решение, заполнение 3-НДФЛ, услуги страхования квартиры, ведение сделки по новостройке до получения ключей. При покупке данного объекта предусмотрена комиссия агентства.

 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130603275](tel:+79130603275)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь жилая	26.90 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



