

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на улица Семьи Шамшиных, 83

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Семьи Шамшиных, 83

 Маршала Покрышкина

6 300 000 Р

150 000Р за м²



42.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продажа от собственника. Уютная светлая двушка в тихом спальном районе. Комнаты изолированы, средний этаж, не угловая. С техникой и мебелью. Натяжные потолки. Остается холодильник No-Frost, стир.машина, кухонный гарнитур и газплита. Балкон застеклен. Соседи тихие. Есть подвальное помещение. Окна на красивые цветущие деревья во двор на детскую площадку. Рядом есть детсад, ТЦ Галерея, центральный рынок, плавательный бассейн, различные учебные заведения развитая инфраструктура. Центральный район. До метро 4 минуты пешком, а также много другого транспорта в любой конец города. Документы в порядке, обременения и долги отсутствуют, Собственник один - я Мат.капитал не использовался, прописанных нет, в собственности более пяти лет. В договоре полная цена. Чистая продажа. Торг возможен. Можно заезжать и жить! P.S, Документы ПОЛНОСТЬЮ в порядке, согласованы тех.характеристики на всех уровнях и подходят по ипотечному кредитованию.

 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132025382](tel:+79132025382)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



